



Energiestrategie weltweit

- UN-Klimakonferenz in Paris 2015
 - Internationale Klimaschutz-Vereinbarung als Nachfolge des Kyoto Protokolls
- Gesteckte Ziele:
 - Globale Erwärmung unter $\leq 2^\circ\text{C}$
 - > weltweite Treibhausgasemissionen auf Null von 2045- 2060
 - > Emittierte Kohlenstoffdioxid aus der Erdatmosphäre entfernt werden
 - Ohne CCS- Technik – CO2 Abscheidung und Speicherung
 - > Fossile Energieträger bis ca. 2040 beenden
 - > Energieversorgung aus erneuerbare Energien



PARIS2015
UN CLIMATE CHANGE CONFERENCE
COP21·CMP11

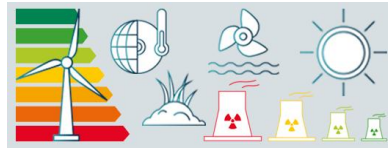
Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

2

Energiestrategie 2050



Das erste Massnahmenpaket (Sept. 2013) zur Energiestrategie 2050 betrifft das Gebäude, verantwortlich für mehr als 40% des Energieverbrauchs und CO2 Ausstoss.



Volksabstimmung 21. Mai 2017

- Energie sparen
- Energieeffizienz steigern
- Erneuerbare Energie fördern
- Ausstieg aus der Kernenergie

Musterenergieverordnung
MuKE n 2014



Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

3

Energiestandard



Plusenergie Quartier produziert auf dem Areal über das Jahr hinweg mehr Energie für die gesamte Gebäudenutzung inklusive des Betriebs als benötigt.



Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

4

Leuchtturm Projekt Worblaufen W-971



Entwicklung

- Im Rahmen der Hauptstadtregion Schweiz «Plusenergie Quartier» als Leuchtturmprojekt
- In einer frühe Phase im Gespräch mit dem Kanton Bern
- Parzelle W-971 Ittigen mit 23 341 m² direkt beim Naherholungsgebiet am südexponierten Aarehang
- Losinger-Marazzi hat zum Studienauftrag 5 Architektenbüros eingeladen



Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

5

Leuchtturm Projekt Worblaufen W-971



Bedingungen für den Studienauftrag

- Abklärung der Energieversorgung auf dem Areal
- Energiestandard der Gebäude Minergie P
- Architektur mit Flächen für die Eigenstromerzeugung durch PV
- Kompakte Gebäude und verdichtetes Bauen

Herausforderungen



- Fokussieren aller Beteiligten auf die Schwerpunkte
- Funktionale offene Planungsstrategie
- Interdisziplinäre Planung
- «Learning bei Doing»



Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

6


Plusenergie-Quartiere






Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

7

Bausteine zum nachhaltigen Quartier



Plusenergie-Quartier

<p> Vertrag über Energieeffizienz</p> <p> Mobilitätslösungen</p> <p> Natur & Umwelt Bio Diversität im Siedlungsraum</p>	<p> Community</p> <ul style="list-style-type: none"> • funktionale Durchmischung • bauliche Massnahmen • Quartierapp <p> Digitale Technologie Smart Grid</p> <p>Label z.B. SNBS Standard für nachhaltiges Bauen Schweiz</p>
--	--

nachhaltiges Quartier

Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

8

Plusenergie-Quartiere mit Mehrwert



- Markt von Morgen
- Attraktivität
- Wohnen als Lifestyle
- Innovationen
- Differenzierung
- Quartier Lebensdauer
- Identifizierung mit dem Wohnquartier



Plusenergie-Quartier aus Sicht der Investoren

9

losinger-marazzi.ch



Shared innovation